



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ



Θεσσαλονίκη: 20/01/2015
Αριθμ. Πρωτ: 1749

Ταχ. Δ/ση : Καθ. Ρωσσίδη 11
Ταχ. Κώδικας : 55131
Πληροφορίες : Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο : 2313-309233
FAX : 2313-309430

ΠΡΟΣ: **ΑΠΘ - Τμήμα Κληροδοτημάτων**
Κτίριο Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρής»
541 24, Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2015 της κληροδοσίας «ΙΩΑΝΝΗ-ΙΩΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ» που διαχειρίζεται το ΑΠΘ.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 1097082/1274/A0006/17-10-2001 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών – Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1425 Β/22-10-2001) «Περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας νυν Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης” (ΦΕΚ 235/τ.Α'/27-12-2010)
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ. Α') “Κώδικας κοινοφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 5) Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Κ.Π. 0017576 ΕΞ 2014/24-12-2014 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο μας διαβιβάστηκε λόγω αρμοδιότητάς μας ο φάκελος της κληροδοσίας «Τσατσαρώνη Ιωάννη – Ίωνα» υπέρ του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, στον οποίο επισυνάπτεται και διαβιβάζεται στην Υπηρεσία μας υποφάκελλος ο οποίος εμπεριέχει το υπ' αριθμ. 2452/23-09-2014 έγγραφο του Α.Π.Θ που αφορά στην υποβολή προς έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2015 και συνυποβάλλονται τα εξής: **α)** Ο προϋπολογισμός έτους 2015 της κληροδοσίας **β)** η υπ' αριθμ. 38969/29-08-2014 Απόφαση της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. με την οποία εγκρίνεται ο

προϋπολογισμός έτους 2015 της κληροδοσίας, γ) η εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού.

6) Την από 01-12-1980 ιδιόγραφη διαθήκη του Ιωάννη-Ιωνος Τσατσαρώνη, η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ.1259/07-04-1989 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία κατέλειπε στο Α.Π.Θ. και το Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών δύο (2) διαμερίσματα στον 5^ο όροφο της επί της οδού Μιχαλακοπούλου 99 πολυκατοικίας, εξ' ημισείας στον καθένα, τα οποία εντός ενός έτους από τη δημοσίευση της διαθήκης υποχρεούνται οι ανωτέρω κληρονόμοι να εκποιήσουν και τα έσοδα που θα προκύψουν να διατεθούν με σκοπό τη βράβευση των καλύτερων συγγραμμάτων σε θέματα Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου επί σειρά ετών κατά την κρίση της Συγκλήτου.

7) Τις αγωγές του ανηψιού του διαθέτη Βασίλειου Τσατσαρώνη, για τις οποίες δεν υπάρχει ακόμα έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης κατά του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών και των λοιπών κληρονόμων του διαθέτη ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με τις οποίες ζητείται τόσο η ακύρωση της από 01/12/1980 ιδιόγραφης διαθήκης όσο και της προγενέστερης από 04/10/1975 επίσης ιδιόγραφης διαθήκης.

8) Το υπ' αριθμ.Α2548/11-11-1998 έγγραφο του Α.Π.Θ με το οποίο ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Κληροδοτημάτων εκφράζει τη γνώμη του ότι πρέπει να προχωρήσει η εκμίσθωση των ακινήτων που κατέλειπε ο διαθέτης στο Α.Π.Θ και το Καποδιστριακό Παν/μιο Αθηνών εξ ημισείας μέχρι εκδόσεως της τελεσίδικης δικαστικής απόφαση που εκκρεμεί.

9) Την υπ' αριθμ. 14/14-04-1999 συνεδρίαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών με το οποίο αποφασίστηκε και εγκρίθηκε από το Υπ.Οικονομικών η εκμίσθωση των 2 διαμερισμάτων που κατέλειπε ο διαθέτης μέχρις ότου εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2015 της κληροδοσίας «ΙΩΑΝΝΗ-ΙΩΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ» που διαχειρίζεται το ΑΠΘ. που παρουσιάζεται ως εξής:

| ΕΣΟΔΑ | | ΕΞΟΔΑ | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Εσοδα από εκμίσθωση οικιών ½ εξ αδιαιρέτου 2 διαμερισμάτων Μιχαλακοπούλου 99 μισθωμένα από το Καποδιστριακό Παν/μιο Αθηνών: 1) Διαμ. 66 τμ Ε' ορόφου : 192,94 x 12 = 2.305,44 2) Διαμ. 119,45 τμ Ε' ορόφου: 348,34 x 12 = 4.180,08 | 6.485,52 € | Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία | 1.000,00 € |
| Τόκοι από καταθέσεις όψεως | 140,00€ | Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία | 200,00 € |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση | 800,00 € | Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία | 200,00 € |
| Έσοδα υπέρ Δημοσίου (Χαρτόσημο και ΟΓΑ Χαρτοσήμου μισθωμάτων) | 240,00 € | Έξοδα κοινοχρήστων | 800,00 € |
| Έσοδα από μισθώματα Προηγούμενων Οικονομικών Ετών (οφειλόμενα μισθώματα από ΕΚΠΑ)) | 3.500,00 € | Δημοσιεύσεις | 100,00 € |
| Έσοδα υπέρ Δημοσίου προηγούμενων ετών(Χαρτόσημο και ΟΓΑ Χαρτοσήμου μισθωμάτων) | 130,00 € | Συντήρηση και επισκευή κτιρίων και μονίμων εγκαταστάσεων | 1.000,00 € |
| Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης | 42.000,00 € | Δικαστικά – Συμβολαιογραφικά Έξοδα | 250,00 € |
| | | Λοιπές Δαπάνες | 200,00 € |
| | | Λειτουργικά Έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων | 19,16 € |
| | | Φόροι Ακίνητης Περιουσίας | 3.000,00 € |
| | | Τέλη | 2.000,00 € |
| | | Χρηματικό Βραβείο για τη συγγραφή μελέτης με θέμα ιδιωτικού διεθνές δικαίου (Σκοπός) | 3.500,00 € |
| | | Ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις(5%): $7.665,52 \times 0,005 = 38,33$ | 38,33 € |
| | | Απόδοση στο Δημόσιο των υπέρ αυτού Εισπράξεων(Χαρτόσημο και ΟΓΑ Χαρτοσήμου μισθωμάτων) | 240,00 € |
| | | Πλεόνασμα Επόμενης Χρήσης | 40.748,03 € |
| Γενικό Σύνολο Εσόδων | 53.295,52 € | Γενικό Σύνολο Εξόδων | 53.295,52 € |

με την παρακάτω επισήμανση:

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού έχει προστεθεί το ποσό των 38,33 € το οποίο αντλήθηκε από το αποθεματικό και προκύπτει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/2013 το οποίο ορίζει ότι επιβάλλεται ετήσια παρακράτηση σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης των περιουσιών κατά ποσοστό πέντε τοις χιλίοις (5 %).

Η εκμίσθωση των ακινήτων θα διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185/10-09-2013 τ.Α') "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις".

Η εκτέλεση του προϋπολογισμού θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της συστατικής πράξης (σύμφωνα με την οποία τα ακίνητα πρέπει να εκποιοθούν), η διάθεση των πιστώσεων θα

πραγματοποιηθεί βάσει των διατάξεων του Α.Ν. 4182/2013 και των άλλων νόμων που ισχύουν σήμερα. Οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθ. 2 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 Α') διαβιβάστηκε από τη Γεν. Γραμματεία Δημ. Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών στην Υπηρεσία μας, ο φάκελος της Κληροδοσίας του Τσατσαρώνη Ιωάννη-Ιωάννα. Συνεπώς, εφεξής το Α.Π.Θ υποχρεούται να στέλνει στην Υπηρεσία μας προς έγκριση, του προϋπολογισμούς και του απολογισμούς κάθε έτους.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ**


ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**

Ακριβές αντίγραφο

*Ο. Προϊσταμένη Ο. Τμήματος Μητρώων
και Γραμματειακής Υποστήριξης της
Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών*


ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΚΟΙΝ:

Εσωτ. Διανομή: Χρονολογικό Αρχείο