

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΣΩΠΡΟΥ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών σε προπτυχιακούς φοιτητές όλων των Τμημάτων του Α.Π.Θ. που είναι οικονομικά αδύναμοι και κατάγονται από την Ανατολική Μακεδονία ή τη Θράκη κατά προτίμηση δε από την Β. Θράκη και ειδικότερα από την περιοχή Μελένικου (Βουλαγιάς)


Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 2 1


ΚΩΔ.	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2021	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2021
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α' ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν.περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση οικιών (2 διαμ/τα) α) Μίσθωμα διαμ/τος α' οροφου οικοδομής της οδού Ιπποδρόμιου 3 Θεσσαλονίκη Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2021=380X12=4.560,00 β) Μίσθωμα διαμ/τος 63τμ του γ' οροφ. οικοδομής της οδού Ολύμπου 109 Θεσ/νίκη ΚΕΝΟ από 1/1-15/11/2021 Μισθωτής: Μπάμπης Μιχαηλ Μίσθωμα: 15/11-30/11/2021=300,00X1/2=150,00 Μίσθωμα: 1/12-31/12/2021=300,00X1=300,00 Σύνολο κ.α. 3400	4.560,00	0,00
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	250,00	65,76
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	250,00	65,76
4000	Προσαύξ. πρόστιμα, χρηματικές ποινές και πρόστιμα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερημερίας	0,00	0,00
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	0,00	0,00
5200	Έσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
		8.340,00	450,00

ΚΩΔ.	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2021	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2021
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου. Σύνολο κ.α. 5200	170,00 170,00	0,00 0,00
5500	Επιστροφές Χρημάτων		
5511	Επιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	300,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ Σύνολο κ.α. 5500	0,00 300,00	0,00 0,00
5600	Έσοδα εκ λοιπών περιπτώσεων		
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κλπ.	695,00	300,00
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	0,00	0,00
5688	Έσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	100,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα Σύνολο κ.α. 5600	795,00	300,00
	Σύνολο κατηγορίας Ι	9.855,00	815,76
	Σύνολο εσόδων	9.855,00	815,76
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	62.044,31	61.320,84
	Σύνολο	71.899,31	62.136,60
	ΕΞΟΔΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρεσιμες μέρες και ώρες	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές πολυκατοικιών) εκτός κανονικού ωραρίου Σύνολο κ.α. 0200	100,00 100,00	0,00 0,00
0400	Αμοιβές προσωπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	500,00	0,00
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (πχ υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι κ.α.)	500,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες, μηχανικοί κ.α.)	500,00	186,00
0425	Αμοιβές πραγματοποιωμένων - πιστοποιημένων εκτιμητών Σύνολο κ.α. 0400	500,00 2.000,00	0,00 186,00
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	800,00	395,69
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	0,00	0,00
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	5.000,00	0,00

ΚΩΔ.	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2021	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2021
0890	Λοιπές δαπάνες	200,00	0,00
0894	Δικαστικά έξοδα	100,00	29,76
0899	Λοιπές δαπάνες	24,64	24,64
0899A	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων Σύνολο κ.α. 0800	6.124,64	450,09
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη	2.000,00	426,98
0911	Φόροι	500,00	0,00
0912	Τέλη	2.500,00	426,98
2000	Σύνολο κ.α. 0900		
2600	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις	7.000,00	1.800,00
2674	Υποτροφίες προπτυχιακών του Α.Π.Θ. Σύνολο κ.α. 2000	7.000,00	1.800,00
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων	300,00	0,00
3192	Επιστροφή εγγύησης Σύνολο κ.α. 3190	300,00	0,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων	170,00	0,00
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπράξεων	49,28	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013) Σύνολο κ.α. 3300 Σύνολο κατηγορίας Ι Σύνολο εξόδων	219,28 18.243,92 18.243,92	0,00 2.863,07 2.863,07

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ		2021	2021
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης		62.044,31	61.320,84
Σύν εσοδα		9.855,00	815,76
Σύνολο		71.899,31	62.136,60
Μείον έξοδα		18.243,92	2.863,07
Πλεόνασμα		53.655,39	59.273,53

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊσταμένη
του Τμήματος Κληροδοτημάτων

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δίνασης
Περιουσίας και Προμηθειών

ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γεν. Δίνασης
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
 Τμήμα: Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΣΩΠΡΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
Α' ΠΑΓΙΟ		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΑΚΙΝΗΤΑ)	121.905,00
Α' ΑΚΙΝΗΤΑ		ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	61.320,84
α) ένα (1) διαμέρισμα γ ορόφου εμβαδ 63 τμ. οικοδομηής επί της οδού Ολύμπου, 109-Θεσσαλονίκη αξίας αντικ,	54.054,00	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 2020	
β) ένα (1) διαμέρισμα β' ορόφου εμβ. 71,80 τμ.οικοδομηής επί της οδού Ιπποδρόμου 3-Θεσσαλονίκη αξίας αντικ.	67.851,00	Διαφορά εισόδων-εξόδων 2021 (815,76-2.863,07)	-2.047,31
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ: Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαιίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2021	121.905,00		
Β' ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
Α) Λογισμός όψεως 00260930970201426710 της EUROBANK στις 31/12/21	59.273,53		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:	59.273,53		
	181.178,53		181.178,53

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη του
 Τμήματος Κληροδοτημάτων


 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Δ/σης
 Περιουσίας και Προμηθειών


 ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών


 ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
 Τμήμα Κληροδοτημάτων

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2021 του κληροδοτήματος Κων/νου Τσώπρου

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

α) ένα (1) διαμέρισμα επί της οικοδομής της οδού Ολύμπου 109-Θεσ/νίκη γ' ορόφ. 63 τ.μ.

β) ένα (1) διαμέρισμα επί της οικοδομής της οδού Ιπποδρομίου 3-Θεσ/νίκη β' ορόφ. 71,80 τ.μ.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

54.054,00

67.851,00

121.905,00

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2021

Β' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Α) Λογ/σμός όψεως 00260030970201426710 της EUROBANK στις 31/12/21

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:

59.273,53

59.273,53

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

181.178,53

Απολογισμός οικον έτους 2021	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγ χρήσης έτους 2020			61.320,84
II Εσοδα 2021			815,76
α) από μισθώματα	450,00		
β) από τόκους καταθέσεων	65,76		
γ) για εγγύηση	300,00		
Γενικό Σύνολο I + II			
III Εξοδα 2021			62.136,60
α) για φόρους		426,98	2.863,07
β) για υποτροφίες		1.800,00	
γ) για έξοδα κοινοχρήστων		395,69	
δ) για λοιπές δαπάνες		29,76	
ε) για αμοιβές λοιπών		186,00	
στ) για λειτουργικά έξοδα		24,64	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2021			59.273,53

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα του έτους 2021 προέρχονται από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 00260030970201426710 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος.

B. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα του έτους 2021 κάλυψαν τις υποχρεώσεις του κληροδοτήματος και αναλύονται ως εξής:

1. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ:

Το έτος 2021 χορηγήθηκε μία υποτροφία στην Σταλακτή Κανταρά από 1/1/2021-30/06/2021 =6 μήνες x 300,00 € =1.800,00€

2. ΦΟΡΟΙ:

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2021 ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 426,98€.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ:

Η δαπάνη αφορά την δημοσίευση της προκήρυξης υποτροφίας στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

4. ΕΞΟΔΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ:

Η δαπάνη αφορά τις κοινόχρηστες δαπάνες διαμερισμάτων στην οδό Ιπποδρομίου 3 στην Θεσσαλονίκη και στην οδό Ολύμπου 109 στην Θεσσαλονίκη και πάγιες δαπάνες ηλεκτροδότησης και υδροδότησης των ακινήτων για το διάστημα που είναι κενά.

5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΛΟΙΠΩΝ

Η δαπάνης αφορά την αμοιβή μεσίτη για υπηρεσίες που πρόσφερε για τη μίσθωση του διαμερίσματος στην οδό Ολύμπου 109 στην Θεσσαλονίκη.

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Σύμφωνα με το έγγραφο αριθμ. πρωτ. 40208/22-5-2013 της ΑΔΜ-Θ και την απόφαση αριθμ. πρωτ. 13195/20-1-2014 του Πρύτανη του ΑΠΘ (επικύρωση με την απόφαση αριθμ. πρωτ. 39448/28-8-2014 της Συγκλήτου).

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ:

α) Για την μίσθωση του διαμερίσματος στην οικοδομή της οδού Ολύμπου 109 - Θεσσαλονίκη, κατατέθηκε στο Τμήμα Κληροδοτημάτων η αίτηση με αριθμό πρωτ. 1584/6-9-2021 από τον Μιχαήλ Μπάμπο και μετά από την έγκριση της ΑΔΜΘ (αρ. πρωτ. 257951/1-11-2021) υπογράφηκε το από 3/11/2021 μισθωτήριο συμβόλαιο με διάρκεια μίσθωσης από 15/11/2021 έως και 14/11/2024.

β) Για την μίσθωση του διαμερίσματος στην οικοδομή της οδού Ιπποδρομίου 3 - Θεσσαλονίκη, το Πρυτανικό Συμβούλιο του ΑΠΘ ενέκρινε την από 23-11-2021 ανακοίνωση για την εκμίσθωση του, η οποία εντός του 2022 αναμένεται να αναρτηθεί από την ΑΔΜ-Θ στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών.


Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη
του Τμήματος Κληροδοτημάτων


ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιοχής και Προμηθειών


ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών


ΑΙΚ. Β. ΠΑΤΚΟΥ
