

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΑΜΥΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών σε προπτυχιακούς φοιτητές του Τμήματος Ιατρικής που είναι οικονομικά αδύνατοι και διακρίνονται στις σπουδές τους

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

Κ.Α.	ΚΑΤΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α΄ ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
3410	Έσοδα από την εκμίσθωση ακιν. περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση οικιών - γραφείων διαμ/σµα δι' ορόφου 90ημ επί της οικοδομής της οδού Α. Στρατού 31-Θεσ/νίκη		
	Μισθωτής: Παπαδόπουλος Παναγιώτης		
	Μισθωµα: 1/2-31/12/2022: 300,00X1=3.300,00		
3412	Έσοδα από την εκμίσθωση κατ'ών 1 κατ/µα κατά το 1/2 εξ αδιαιρέτου επί της οικοδομής της οδού Α. Στρατού 31-Θεσ/νίκη		
	Μισθωτής: Τσίμινος Δημήτριος		
	Μισθωµα: 1/1-31/3/2022=288,75X3=866,25		
	1/4-31/12/2022=325,00X5=2.925,00		
	Πιθανό µισθωµα: 1/2-31/12/2022=325,00X1=3.575,00		
	Σύνολο κ.α. 3400	7.463,75	7.091,25
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από κατάθεση όψεως		
	Σύνολο κ.α. 3500	50,00	12,26
4000	Προσαυξ. πρόστιμα, Χρηµατικές ποινές και πρόστιµα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερµεµρίας		
4214	Καταπτώσεις εγυµήσεων λόγω παραβάσεων συµβάσεων		
		200,00	0,00
		0,00	0,00

Κ.Α.	Κ Α Τ Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2022	
		ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
	Σύνολο κ.α. 4000	200,00	0,00
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και Τρίτων	150,00	136,50
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	150,00	136,50
	Σύνολο κ.α 5200	150,00	136,50
5500	Επιστροφές Χρημάτων		
5511	Επιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	0,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές Χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	0,00	0,00
5600	Έσοδα εκ Λοιπών περιπτώσεων		
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.		
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	325,00	650,00
5688	Έσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα	0,00	173,25
	Σύνολο κ.α. 5600	325,00	823,25
	Σύνολο κατηγορίας I	8.188,75	8.063,26
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας		
	Φουντουκιάς Γεώργιος= 4.707,72 μισθώματα + 300 Δικαστική Δαπάνη	5.007,72	0,00
8600	Λοιπά έσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημοσ.Υπηρεσιών κ.λ.π	180,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 8000	5.187,72	0,00
	Σύνολο κατηγορίας II	5.187,72	0,00
	Σύνολο κατηγορίας I & II	13.376,47	8.063,26
	Σύνολο εσόδων	8.368,75	8.063,26
	Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης	21.695,26	24.239,28
	Σύνολο	30.064,01	32.302,54
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		

Κ.Α.	ΚΑΤΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ 2022
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές πολυκατοικιών) εκτός κανονικού ωραρίου	100,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	100,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	1.500,00	322,40
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία	500,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες κ.α.)	500,00	0,00
0425	Αμοιβές παραγωγικών-πιστοποιημένων εκμηνητών	500,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	3.000,00	322,40
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	300,00	55,80
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	60,00	29,76
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	4.000,00	0,00
0890	Λοιπές δαπάνες		
0893	Εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών λύσεων	2.000,00	0,00
0894	Δικαστικά έξοδα	1.500,00	111,60
0899	Λοιπές δαπάνες	50,00	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων	20,92	0,00
	Σύνολο κ.α. 0800	7.930,92	197,16
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη		
0911	Φόροι	2.000,00	696,93
0912	Τέλη	1.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0900	3.000,00	696,93
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις	3.000,00	0,00
2674	Υποτροφίες για προπτυχιακούς φοιτητές του Α.Π.Θ.	3.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 2000	3.000,00	0,00
3100	Επιστροφή αχρεωστήτων εισπραχθέντων		

Κ.Α.	Κ Α Τ Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
3190	Επιστροφή Λοιπών Περιπτώσεων		
3192	Επιστροφή εγγύησης	825,00	825,00
	Σύνολο κ.α. 3100	825,00	825,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξέων	330,00	62,37
3393	Απόδοση των εισπραξέων υπέρ ΟΤΑ	0,00	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	41,84	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	371,84	62,37
	Σύνολο κατηγορίας I	18.227,77	2.103,86
	Σύνολο εξόδων	18.227,77	2.103,86

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2022	2022
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	21.695,26	24.239,28
Σύν. έσοδα	8.368,75	8.063,26
Σύνολο	30.064,01	32.302,54
Μείον έξοδα	18.227,77	2.103,86
Πλεόνασμα	11.836,24	30.198,68

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροδορημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΟΡΠΙΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Δ/σης
 Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2022 του κληροδοτήματος Αμ.Κωνσταντινίδη

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

Οικοδομή Α. Στρατού 31-Θεσσαλονίκη

α) 1/2 ισόγειου καταστήματος 27τμ με υπόγειο 27τμ της οικοδομής επί της οδού
Α. Στρατού 31 - Θεσσαλονίκη

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

26.025,30

β) ένα διαμ/σμα δ' ορ. 93τμ της οικοδομής επί της οδού της οικοδομής επί της οδού
Α. Στρατού 31 - Θεσσαλονίκη

80.212,50

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:

106.237,80

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα
με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022

Β' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Λογ/σμός 00260030900201428398 της EUROBANK στις 31/12/2022

30.198,68

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:

30.198,68

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

136.436,48

Απολογισμός 2022	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έτους 2021			24.239,28
II Εσοδα 2022			8.063,26
α) από μισθώματα	7.091,25		
β) από τόκους	12,26		
γ) από έσοδα υπέρ Δημοσίου	136,50		
δ) από εγγυήσεις	650,00		
ε) από λοιπά έσοδα	173,25		
Γενικό Σύνολο I + II			32.302,54
III Εξοδα 2022			2.103,86
α) για αμοιβές νομικών		322,40	
β) για κοινόχρηστα		55,80	
γ) για δημοσιεύσεις		29,76	
δ) για δικαστικά έξοδα		111,60	
ε) για επιστροφή εγγύησης		825,00	
στ) για φόρους		696,93	
ζ) για απόδοση στο Δημόσιο		62,37	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2022			30.198,68

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα του έτους 2022 προέρχονται από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 00260030900201428398 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος.

1. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ:

Στον κωδικό 5689 αναγράφεται και η κρατική αποζημίωση (173,25 €) που καταβλήθηκε στους ιδιοκτήτες ακινήτων που θίχτηκαν από την πανδημία COVID-19 λόγω της απαλλαγής καταβολής μισθωμάτων των πληττόμενων μισθωτών σύμφωνα με αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών.

B. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα του έτους 2022 κάλυψαν τις υποχρεώσεις του κληροδοτήματος και αναλύονται ως εξής:

1. ΑΜΟΙΒΕΣ ΝΟΜΙΚΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή δικηγόρου για την παράσταση στις 4/2/2022 στο Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης κατά τη συζήτηση της Έφεσης με ΓΑΚ 11117/2019 του πρώην μισθωτή Γεώργιο Φουντουκίδη του διαμερίσματος 4ου ορόφου στην οικοδομή της Λεωφόρου Στρατού 31 - Θεσσαλονίκη.

2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ:

Η δαπάνη το ποσό που αναλογεί στο διαμέρισμα 4ου ορόφου στην οικοδομή της Λεωφόρου Στρατού 31 - Θεσσαλονίκη για τη συγκέντρωση ταμείου οικοδομής.

3. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ:

Η δαπάνη αφορά τη δημοσίευση της προκήρυξης υποτροφίας στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

4. ΦΟΡΟΙ:

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2022: α) ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 696,93 € και β) φόρος εισοδήματος από ενοίκια, χαρτόσημα και τόκους ποσού ύψους 62,37 €.

5. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ:

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή του δικαστικού επιμελητή για την επίδοση της απόφασης με αριθμό 10383/2022 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης στον πρώην μισθωτή Γεώργιο Φουντουκίδη του διαμερίσματος του 4ου ορόφου στην Λεωφόρο Στρατού 31 στη Θεσσαλονίκη και στον εγγυητή της μίσθωσης Θωμά Σαμπάχη.

6. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ:

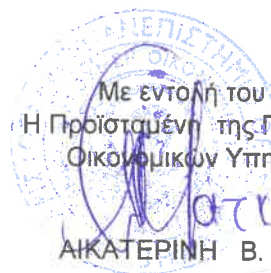
Η δαπάνη αφορά την επιστροφή εγγύησης της μίσθωσης του ισογείου καταστήματος διαμερίσματος στην οικοδομή της Λεωφόρου Στρατού 31 - Θεσσαλονίκη λόγω λήξης της μίσθωσης στις 28/2/2022 και υπογραφής νέου μισθωτηρίου συμβολαίου (με κατάθεση νέας εγγύησης μίσθωσης).


Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων


ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών


ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ


Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών


ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΑΜΥΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
Α΄ ΠΑΤΙΟ		ΠΕΡΟΥΣΙΑ	106.237,80
Α΄ ΑΚΙΝΗΤΑ		ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	
α) 1/2 ισόγειο καταστήματος 27τμ με υπόγειο 27τμ	26.025,30	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 2021	24.239,28
β) ένα διαμέγμιο δ' οφ. 93τμ της οικοδομής επί της οδού	80.212,50	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2022	5.959,40
Α. Στρατός 31 - Θεσσαλονίκη		(8.063,26-2.103,86)	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΟΥΣΙΑΣ:	106.237,80		
Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022			
Β΄ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
Α) Λογ/σμός 00260030900201428398 της EUROBANK στις 31/12/2022	30.198,68		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:	30.198,68		
	136.436,48		136.436,48

Με εντολή του Πρότανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων


ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΠΗ

Με εντολή του Πρότανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών


ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΝΤΟΥ

Με εντολή του Πρότανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών


ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΝΤΟΥ