

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΡΚΑ

ΕΚΠΟΣ: Οικονομικές ενισχύσεις στους αριθτούχους με εξαιρετικό ταλέντο φοιτητές που λόγω ανυπερβλήτων οικονομικών δυσκολιών αναγκάζονται να διακόψουν τις σπουδές τους

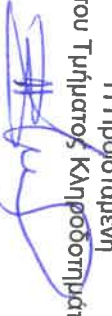
ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

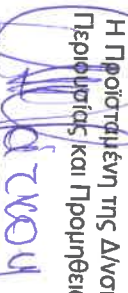
ΚΩΔ	ΕΙΣΟΔΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι Α' ΤΑΚΤΙΚΑ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.			
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας			
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση 9 κατοικιών α) Μισθώματα 4 Διαμ/των Γ' ορόφου 1. Διαμ. 54,90τμ, γ' ορόφου Μισθώτρια: Αγνή Ιασονίδου Μισθώμα: 1/1-31/3/2022 = 260,00X3=780,00 1/4-31/12/2022=280,00X9=2.520,00 1/1-31/12/2023= 280,00X1=280,00 2. Διαμ. 95,30τμ, γ' ορόφου Μισθώτρια: Παυλίνα Κλωνιά 1/1-28/2/2022 ΚΕΝΟ Μισθώμα: 1/3-31/12/2022=340,00X10=3.400,00 3. Διαμ. 54,55τμ, γ' ορόφου Μισθώτης: Παύλος Κυριτσάκης Μισθώμα: 1/1-1/9/2022=285,00X9=2.565,00 1/10-31/12/2022=305,00X3=915,00 Πιθανό μισθώμα: 15/7-31/12/2021=300,00X5,5=1.650,00 4. Διαμ. 105,15τμ, γ' ορόφου Μισθώτης: BUFI EDMOND Μισθώμα από : 15/1/2022-15/1/2023 = 430,00X12=5.160,00 Σύνολο οικοδομής Λαχανά 24	3.300,00	3.580,00	
	β) Μισθώματα 5 Διαμ/των επί της οικοδομής Ταμβέτα 6-Θεσ/νίκη 1. Διαμ. 76,94τμ του 1ου οφ. Μισθώτης: Κουμπάνης Αθανάσιος Μισθώμα: 1/1-30/9/2022=280,00X9=2.520,00 1/10-31/12/2022=350,00X3=1.050,00		4.920,00	3.400,00
			3.502,50	3.480,00
			5.160,00	5.160,00
			16.882,50	15.620,00
			3.840,00	3.570,00


ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΘΕΝΤΑ 2022
2.	Διαμ/σμο 70,53την του 1ου ορόφου	4.560,00	3.840,00
	Μισθώτρια: Καρανάκι Ευαγγελία		
	Μισθώμα: 1/1-31/1/2022=265,00X1=265,00		
	1/2-31/12/2022=325,00X11=3.575,00		
3.	Διαμ/σμο 70,53την του 2ου ορ.	3.960,00	3.960,00
	Μισθώτρια: Μπαπούτα Ιωάννα		
	Μισθώμα: 1/1-31/12/20212=330,00X12=3.960,00		
4.	Διαμ/σμο 76,94την του 2ου ορ.	4.188,00	4.188,00
	Μισθώτης: Νιαβής Χρήστος		
	Μισθώμα: 1/1-31/12/2022=349,00X12=4.188,00		
5.	Διαμ/σμο 60,24την του 3ου ορόφου	3.960,00	3.435,00
	Μισθώτρια: Τσίνη Ιωάννα		
	Μισθώμα: 1/1-31/1/2022=245,00X1=245,00		
	1/2-31/12/2022=290,00X11=3.190,00		
	Σύνολο οικοδομής Γαμβέτα 6	20.508,00	18.993,00
	Σύνολο κ.α. 3400	37.390,50	34.613,00
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων	960,00	197,00
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	0,00	0,00
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	960,00	197,00
	Σύνολο κ.α. 3500	960,00	197,00
4000	Προσαυξ πρόστιμα, Χρηματικές πονές και πρόστιμα	200,00	0,00
4120	Λοιπές προσαυξήσεις	0,00	0,00
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερημερίας	200,00	0,00
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	200,00	0,00
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων	0,00	0,00
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5200	0,00	0,00
5500	Επιστροφές Χρημάτων	400,00	0,00
5511	Επιστροφή Χρημάτων υποτροφίας	0,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές Χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠΙ	400,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	400,00	0,00
5600	Έσοδα εκ Λοιπών Περιπτώσεων	2.615,00	1.610,00
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.	0,00	0,00
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	2.615,00	1.610,00
5688	Έσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληροδότημα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα	500,00	365,00

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2022		ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022	
8000	Σύνολο κ.α. 5600 Σύνολο κατηγορίας I ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		3.115,00		1.975,00
			42.065,50		36.785,00
8400	Εσοδα προηγούμενων ετών				
8440	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα				
8441	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας				
8600	Αθ. Κουμπάνης = 280,00		600,00		280,00
8629	Λοιπά εσοδα				
	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου, αττοκ. Δημοσ. Υπηρεσιών κλπ		0,00		0,00
	Σύνολο κ.α. 8000		600,00		280,00
	Σύνολο κατηγορίας II		600,00		280,00
	Σύνολο κατηγορίας I & II		42.665,50		37.065,00
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης		42.665,50		37.065,00
	Σύνολο		436.280,00		435.450,25
	ΕΞΟΔΑ		478.945,50		472.515,25
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I				
	ΤΑΚΤΙΚΑ				
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες				
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών				
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρετικές μέρες και ώρες		0,00		0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές προδικαστικών) εκτός κανονικού ωραρίου		200,00		0,00
	Σύνολο κ.α 0200		200,00		0,00
0400	Αμοιβές προσωπίων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες				
0411	Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία		1.000,00		352,16
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. ηλεκτρολόγοι, υδραυλικοί κ.α.)		2.000,00		582,80
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες, μηχανικοί κ.α)		1.500,00		210,80
0425	Αμοιβές παραγομένων - πιστοποιημένων εκτιμητών		500,00		0,00
	Σύνολο κ.α. 0400		5.000,00		1.145,76
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες				
0813	Έξοδα κοινοχρήστων		1.000,00		879,50
0830	Επικοινωνίες				
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλεοπτικά τέλη		0,00		0,00
0850	Δημόσιες σχέσεις				
0851	Δημοσιεύσεις		100,00		22,32
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων		5.000,00		147,10

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
0890	Λοιπές δαπάνες		
0894	Δικαστικά έξοδα	500,00	86,80
0899	Λοιπές δαπάνες	200,00	0,00
0899A	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων	106,66	0,00
	Σύνολο κ.α. 0800	6.906,66	1.135,72
0900	Φόροι-Τέλη-Εξόδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη	10.000,00	3.397,58
0911	Φόροι	1.000,00	0,00
0912	Τέλη		
	Σύνολο κ.α. 0900	11.000,00	3.397,58
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις		
2674	Υποτροφίες για προπτυχιακούς φοιτητές του Α.Π.Θ.	86.000,00	80.800,00
	Σύνολο κ.α. 2000	86.000,00	80.800,00
3190	Επιστροφές Λοιπών περιπτώσεων		
3192	Επιστροφή εγγύησης	4.500,00	2.655,00
	Σύνολο κ.α. 3190	4.500,00	2.655,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3390	Απόδοση εισπράξεων για λογαριασμό του Δημοσίου	0,00	0,00
3391	Απόδοση στο Δημόσιο των υπέρ αυτού εισπράξεων	213,33	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	213,33	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	113.819,99	89.134,06
	Σύνολο κατηγορίας I	113.819,99	89.134,06
	Σύνολο εξόδων	113.819,99	89.134,06
	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2022	2022
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	436.280,00	435.450,25
	Σύν εσοδα	42.665,50	37.065,00
	Σύνολο	478.945,50	472.515,25
	Μείον έξοδα	113.819,99	89.134,06
	Πλεόνασμα	365.125,51	383.381,19

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροδοτημάτων

 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΔΙΠΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Διοσης
 Γεωμετρίας και Προμηθειών

 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Διοσης
 Οικονομικών Υπηρεσιών

 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικον. έτους 2022 του κληροδοτήματος Γεωργίου Βάρκα

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

A' ΑΚΙΝΗΤΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

I. Πέντε διαμερίσματα επί της οικοδομής της οδού Γαμβέτα 4 - Θεσσαλονίκη

α) διαμέρισμα α' ορόφου 76,94τμ με υπόγεια αποθήκη 5,78τμ	55.841,50
β) διαμέρισμα α' ορόφου 70,53τμ με υπόγεια αποθήκη 5,23τμ	51.179,70
γ) διαμέρισμα β' ορόφου 76,94τμ με υπόγεια αποθήκη 5,03τμ	58.520,97
δ) διαμέρισμα β' ορόφου 70,53 τμ με υπόγεια αποθήκη 5,50τμ	53.776,23
ε) διαμέρισμα γ' ορόφου 60,24 τμ με υπόγεια αποθήκη 5,22τμ	48.196,72
	<u>267.515,12</u>

II. Τέσσερα διαμερίσματα επί της οικοδομής της οδού Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη

α) διαμέρισμα γ' ορόφου 54,90τμ	39.857,40
β) διαμέρισμα γ' ορόφου 95,30τμ	69.187,80
γ) διαμέρισμα γ' ορόφου 105,15τμ	80.155,85
δ) διαμέρισμα γ' ορόφου 54,55τμ	39.603,30
	<u>228.804,35</u>

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

496.319,47

B' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

A) Λογ/σμός 00260030930201429402 της EUROBANK στις 31/12/2022

383.381,19

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:

383.381,19

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

879.700,66

Απολογισμός 2022	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έτους 2021			435.450,25
II Εσοδα 2022			37.065,00
α) από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	34.613,00		
β) από έσοδα ακίνητης περιουσίας προηγ. Ετώ	280,00		
γ) από τόκους καταθέσεων	197,00		
δ) από λοιπά έσοδα	365,00		
ε) από εγγύηση μίσθωσης	1.610,00		
Γενικό Σύνολο I + II			472.515,25
III Εξοδα 2022			89.134,06
α) για αμοιβές νομικών		352,16	
β) για αμοιβές τεχνικών		582,80	
γ) για αμοιβές λοιπών		210,80	
δ) για κοινόχρηστα		879,50	
ε) για δικαστικά έξοδα		86,80	
στ) για την εκτέλεση του σκοπού του κληρ/τος		80.800,00	
ζ) για φόρους		3.397,58	
η) για δημοσιεύσεις		22,32	
θ) για συντήρηση & επισκευή κτιρίων		147,10	
ι) για επιστροφή εγγύησης		2.655,00	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2022			383.381,19

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα του έτους 2022 προέρχονται από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 223/480105-90 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος.

Β. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα του έτους 2022 κάλυψαν τις υποχρεώσεις του κληροδοτήματος και αναλύονται ως εξής:

1. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ:

Το έτος 2022 χορηγήθηκαν οι παρακάτω υποτροφίες:

	ΥΠΟΤΡΟΦΟΙ			ΠΟΣΟ
1	Χοκμετίδου Δέσποινα	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
2	Μέτα Λούις	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
3	Σαμαράς Γεώργιος	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
4	Γκρίγκας Αλέξανδρος	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
5	Τζολόπουλος Γεώργιος	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
6	Καρανικόλας Βασίλειος	400,00*12μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
7	Σαντόλη Ελένη	400,00*6μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
8	Τζολάκογλου Εριφύλη Φιλοθέη	400,00*12μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
9	Μπαρμπαγιάννος Κων/νος	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
10	Παλιάτσου Ισαβέλλα Δέσποινα	400,00*6μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
11	Τσκινζίδου Μαρία	400,00*12μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
12	Αντωνιάδου Αλεξάνδρα	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
13	Μέλλιου Αλεξάνδρα	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
14	Συρά Σοφία	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
15	Πουλάκης Αλέξανδρος	400,00*6μήνες	1/1/2022-30/6/2022	2.400,00
16	Χασάπη Ελευθερία	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
17	Κιουτσιούκης Κων/νος	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
18	Τρακαλά Νικολέττα	400,00*12μήνες	1/1/2022-31/12/2022	4.800,00
19	Ναλμπάντη Ανδρομάχη	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
20	Σαμαρά Ελένη	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
21	Μακρής Στυλιανός	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
22	Ζέλτση Αριστέα	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
23	Στεφανάκη Μαρία	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
24	Κωτούλα Χρυσούλα	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
25	Φούσκου Παναγιώτα	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
26	Τσιακανίκα Γεωργία	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
27	Γεωργακόπουλος Γεώργιος	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
28	Ρίζου Δέσποινα Τσαμπίκα	400,00*4μήνες	1/9/2022-31/12/2022	1.600,00
ΣΥΝΟΛΟ:				80.800,00

2. ΦΟΡΟΙ:

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2022 ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 3.397,58€ .

3. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ:

Η δαπάνη αφορά τη δημοσίευση της προκήρυξης υποτροφιών στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

4. ΑΜΟΙΒΕΣ ΝΟΜΙΚΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή δικηγόρου για την κατάθεση της αγωγής του ΑΠΘ με ΓΑΚ 3701/2022 και την παράσταση στις 15/11/2022 (κατόπιν αναβολής στις 3/6/2022) στο Ειρηνοδικείο Θεσσαλονίκης κατά του Παναγιώτη Δαουλτζή πρώην μισθωτή ακινήτου και του Παυλίδη Αριστοτέλη, εγγυητή της μίσθωσης, με αίτημα την καταβολή οφειλόμενων.

5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την πραγματοποίηση ηλεκτρολογικών εργασιών (έλεγχος ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, αντικατάσταση ηλεκτρολογικού πίνακα, τοποθέτηση γείωσης στις καλωδιώσεις, τοποθέτηση ρελέ διαρροής) στο διαμέρισμα 3ου ορόφου (95,30 τ.μ.) στην οδό Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη.

6. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή παροχής μεσιτικής υπηρεσίας για τη μίσθωση του διαμερίσματος 3ου ορόφου (95,30 τ.μ.) στην οικοδομή της οδού Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη.

7. ΕΞΟΔΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ:

Η δαπάνη αφορά το διαμέρισμα εμβαδού 95,30 τ.μ. στην οικοδομή της οδού Λαχανά 24 στην Θεσσαλονίκη και ειδικότερα κοινόχρηστες δαπάνες (για το διάστημα που ήταν κενό) και οφειλόμενα κοινόχρηστα και οφειλές στην ΕΥΑΘ για την υδροδότηση του για διάστημα που ήταν μισθωμένο, και τα οποία ποσά διεκδικήθηκαν στη συνέχεια δικαστικά.

8. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ:

Η δαπάνη αφορά δαπάνες ιδιοκτητών και ειδικότερα:

- α) την αποκατάσταση της βλάβης στον νιπτήρα του λουτρού (αντικατάσταση αποχέτευσης) στο διαμέρισμα 2ου ορόφου (70,53 τ.μ.) στην οικοδομή της οδού Γαμβέτα 6 - Θεσσαλονίκη.
- β) την αναλογία του ΑΠΘ για τα τέσσερα διαμερίσματα ιδιοκτησίας του στον 3ο όροφο στην οικοδομή της οδού Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη για την αλλαγή των συρματόσχοινων του ανελκυστήρα.

9. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ:

Η δαπάνη αφορά την επιστροφή εγγύησης μίσθωσης ακινήτων: α) 1ου ορόφου (70,53 τ.μ. και 76,94 τ.μ.) και 3ου ορόφου (60,24 τ.μ.) στην οικοδομή της οδού Γαμβέτα 6 - Θεσσαλονίκη και β) 3ου ορόφου (54,55 τ.μ.) στην οικοδομή της οδού Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη, λόγω λήξης των μισθώσεων τους και υπογραφής νέων μισθωτηρίων συμβολαίων (με κατάθεση νέας εγγύησης μίσθωσης).

10. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ:

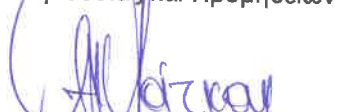
Η δαπάνη αφορά αμοιβή του δικαστικού επιμελητή για την επίδοση της αγωγής του ΑΠΘ με ΓΑΚ 3701/2022 στον Παναγιώτη Δαουλτζή πρώην μισθωτή ακινήτου και στον Γαυλίδη Αριστοτέλη εγγυητή της μίσθωσης.

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων



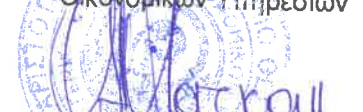
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ


Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών




ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΡΚΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
Α' ΠΑΓΙΟ			
Α' ΑΚΙΝΗΤΑ			
I. Πέντε Διαμερίσματα επί της οικοδομής της οδού Γαμβέτα 4 - Θεσσαλονίκη (με υπόγεια αποθήκη)		ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	
α) διαμέρισμα α' ορόφου 76,94τμ με υπόγεια αποθήκη 5,78τμ	55.841,50	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 2021	435.450,25
β) διαμέρισμα α' ορόφου 70,53τμ με υπόγεια αποθήκη 5,23τμ	51.179,70	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2022 (37.065,00-89.134,06)	-52.069,06
γ) διαμέρισμα β' ορόφου 76,94τμ με υπόγεια αποθήκη 5,03τμ	58.520,97		
δ) διαμέρισμα β' ορόφου 70,53 τμ με υπόγεια αποθήκη 5,50τμ	53.776,23		
ε) διαμέρισμα γ' ορόφου 60,24 τμ με υπόγεια αποθήκη 5,22τμ	48.196,72		
II. Τέσσερα διαμ/τα επί της οικοδομής της οδού Λαχανά 24 - Θεσσαλονίκη	267.515,12		
α) διαμέρισμα γ' ορόφου 54,90τμ	39.857,40		
β) διαμέρισμα γ' ορόφου 95,30τμ	69.187,80		
γ) διαμέρισμα γ' ορόφου 105,15τμ	80.155,85		
δ) διαμέρισμα γ' ορόφου 54,55τμ	39.603,30		
	228.804,35		
Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	496.319,47		
Β' ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
A) Δογ/σμός 00260030930201429402 της EUROBANK στις 31/12/2022	383.381,19		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:	383.381,19		
	879.700,66		879.700,66

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΟΡΠΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ