

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΑΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

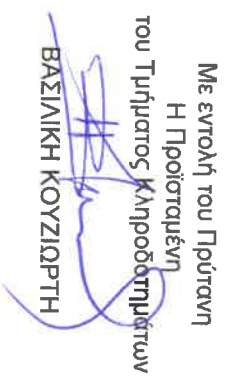
ΚΑΗΡΟΔΟΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗ-ΙΩΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ  
ΣΚΟΠΟΣ: Βράβευση των καλύτερων συγγραμμάτων ενός θέματος Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου  
Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2022

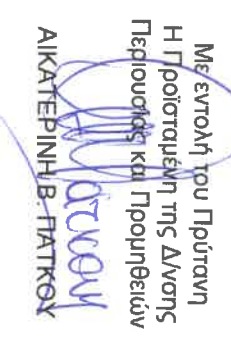
ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
	<b>ΕΣΟΔΑ</b>		
	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι</b>		
	<b>Α' ΤΑΚΤΙΚΑ</b>		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά		
3400	Δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3410	Έσοδα από την εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν. περιουσίας της οικοδομής της οδού Μιχαλακτοπούλου 99-Αθήνα	6.360,00	0,00
	1) κενό διαμέρισμα 66,54 τμ Ε' ορόφου Πιθάνο μίσθωμα από 1/1-31/12/2022= 530,00x12=6.360,00		
	2) διαμέρισμα 119,45τμ Ε' ορόφου Μισθωτής: Εθνικό Καποδιστριακό Παν/μιο Αθηνών Μίσθωμα από 1/1/2022-31/01/2023=348,34x13=4.528,42		
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων	4.180,08	4.528,42
	<b>Σύνολο κ.α. 3400</b>	<b>10.540,08</b>	<b>4.528,42</b>
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	100,00	39,48
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	0,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 3500</b>	<b>100,00</b>	<b>39,48</b>
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	380,00	163,02
	<b>Σύνολο κ.α. 5200</b>	<b>380,00</b>	<b>163,02</b>
5600	Έσοδα εκ Λοιπών Περιπτώσεων		
5610	Έσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κλπ.	270,00	0,00
5612	Έσοδα από εγγύηση μίσθωσης	100,00	0,00
5689	Λοιπά έσοδα	370,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 5600</b>	<b>740,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Σύνολο κατηγορίας Ι</b>	<b>11.390,08</b>	<b>4.730,92</b>
	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙ</b>		

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
8000	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Εσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινήτης ή ακίνητης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00
8600	Λοιπά εσοδα		
8629	Εσοδα υπέρ του Δημοσίου,αποκεντρ.Δημ.Υπηρεσιών κλπ	0,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 8000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Σύνολο κατηγορίας II</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Σύνολο κατηγορίας I &amp; II</b>	<b>11.390,08</b>	<b>4.730,92</b>
	<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>11.390,08</b>	<b>4.730,92</b>
	<b>Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης</b>	<b>79.754,64</b>	<b>82.397,84</b>
	<b>Σύνολο</b>	<b>91.144,72</b>	<b>87.128,76</b>
	<b>ΕΞΟΔΑ</b>		
	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I</b>		
	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ</b>		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρετικές μέρες και ώρες		
0268	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειρ.πολυκ) εκτός κανονικού ωραρίου	0,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 0260</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0280	Διάφορες αποζημιώσεις		
0289	Διάφορες αποζημιώσεις που δεν καταμένονται ειδικά (Αποζημίωση τρίτων για πρόκληση ζημιάς σε ακίνητό τους)	0,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 0280</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0400	Αμοιβές προσωπίων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	1.500,00	642,32
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (πχ υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι κ.α.)	500,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες μηχανικοί κ.α.)	500,00	0,00
0425	Αμοιβές πραγματογνωμόνων-πιστοποιημένων εκτιμητών	600,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 0400</b>	<b>3.100,00</b>	<b>952,32</b>
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	1.500,00	0,00
0832	Τηλεφωνικά,τηλεγραφικά,τηλέτυπα τέλη	0,00	0,00
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	50,00	29,76
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	5.000,00	0,00
0890	Λοιπές δαπάνες		
0894	Δικαστικά &συμβολαιογραφικά έξοδα	500,00	86,80

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΑ 2022	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2022
0899	Λοιπές δαπάνες	200,00	0,00
0899Α	Λειτουργικά έξοδα Τμήματος Κληρικών	28,48	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 0800</b>	<b>7.278,48</b>	<b>116,56</b>
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαίωσης και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη	2.000,00	548,35
0911	Φόροι ακίνητης περιουσίας	1.000,00	0,00
0912	Τέλη	<b>3.000,00</b>	<b>548,35</b>
	<b>Σύνολο κ.α. 0900</b>		
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς κοινωνικούς εκπαιδευτικούς & άλλους συναφείς χώρους		
2650	Χορηγίες για εκπαιδευτικούς σκοπούς		
2653	Χρηματικό βραβείο για τη συγγραφή μελέτης με θέμα ιδιωτικού διενούς δικαίου	6.000,00	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 2000</b>	<b>6.000,00</b>	<b>0,00</b>
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξέων	380,00	150,48
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	56,95	0,00
	<b>Σύνολο κ.α. 3300</b>	<b>436,95</b>	<b>150,48</b>
	<b>Σύνολο κατηγορίας Ι</b>	<b>19.815,43</b>	<b>1.767,71</b>
	<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>19.815,43</b>	<b>1.767,71</b>

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ		2022	2022
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης		79.754,64	82.397,84
Σύν έσοδα		11.390,08	4.730,92
Σύνολο		91.144,72	87.128,76
Μείον έξοδα		19.815,43	1.767,71
Πλεόνασμα		71.329,29	85.361,05

Με εντολή του Πρύτανη  
 Η Προϊσταμένη  
 του Τμήματος Κληροδοτημάτων  
  
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΔΟΠΟΥΛΗ

Με εντολή του Πρύτανη  
 Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης  
 Περιουσίας και Προμηθειών  
  
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΡΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη  
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Διεύθυνσης  
 Οικονομικών Υπηρεσιών  
  
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΡΚΟΥ

**ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2022 της κληροδοσίας Ιωάννη-Ιωνος Τσατσαρώνη

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :**

**Α' ΑΚΙΝΗΤΑ**

το 1/2 εξ αδιαιρέτου 2 διαμερισμάτων  
επί της οικοδομής της οδού Μιχαλακοπούλου 99 - Αθήνα  
(το υπόλοιπο 1/2 εξ αδιαιρέτου ανήκει στο Παν/μιο Αθηνών)

α) Διαμέρισμα του Ε' ορόφου εμβαδού 119,45 τ.μ. (1/2)

52.827,96

β) Διαμέρισμα του Ε' ορόφου εμβαδού 66,54 τ.μ. (1/2)

28.026,65

**ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:**

80.854,61

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

**Β' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ**

Α) λογ/σμός όψεως EUROBANK 00260030920201427143 στις 31/12/2022

85.361,05

**ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:**

85.361,05

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:**

166.215,66

Απολογισμός οικον έτους 2022	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
<b>I Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έτους 2021</b>			<b>82.397,84</b>
<b>II Εσοδα 2022</b>			<b>4.730,92</b>
α) από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	4.528,42		
γ) από εισπράξεις εσόδων υπέρ του Δημοσίου	163,02		
δ) από τόκους καταθέσεων	39,48		
<b>Γενικό Σύνολο I + II</b>			<b>87.128,76</b>
<b>III Εξοδα 2022</b>			<b>1.767,71</b>
α) για αμοιβές νομικών		642,32	
β) για αμοιβές πραγματογνωμόνων		310,00	
γ) για δημοσιεύσεις		29,76	
δ) για δικαστικά έξοδα		86,80	
ε) για φόρους		548,35	
στ) για απόδοση στο Δημόσιο		150,48	
<b>Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2022</b>			<b>85.361,05</b>

**A. ΕΣΟΔΑ**

Τα έσοδα του έτους 2022 προέρχονται από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 00260030920201427143 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος.

**B. ΕΞΟΔΑ**

Τα έξοδα του έτους 2022 κάλυψαν τις υποχρεώσεις της κληροδοσίας και αναλύονται ως εξής:

**1. Εκτέλεση σκοπού:**

A. Το έτος 2022 ανακοινώθηκε η χορήγηση ενός χρηματικού βραβείου ύψους τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€) σε πτυχιούχο όλων των Τμημάτων των Σχολών του Α.Π.Θ. για τη συγγραφή του καλύτερου συγγράμματος ενός θέματος Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου, λήξης 16-02-2022 και δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

**2. Δημοσιεύσεις:**

Η δαπάνη αφορά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης χορήγησης χρηματικού βραβείου σε πτυχιούχο του Α.Π.Θ. στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

**3. Φόροι:**

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2022: α) ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 371,40€ και β) φόρος εισοδήματος από ενοίκια, χαρτόσημα και τόκους ποσό ύψους 327,43€.

**4. Αμοιβές νομικών:**

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή δικηγόρου για την κατάθεση ενώπιον του Εφετείου Αθηνών κοινής αίτησης (με ΓΑΚ 712/2022) από το ΑΠΘ και το ΕΚΠΑ και παράσταση στις 24/5/2022 κατά την εκδίκαση της, για την αλλαγή του σκοπού του κληροδοτήματος (επωφελέστερη αξιοποίηση με τη μίσθωση των ακινήτων του αντί για την εκποίηση τους).

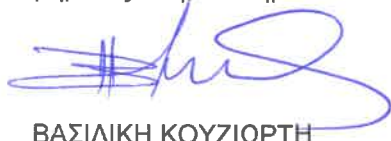
**5. Αμοιβές πραγματογνωμόνων:**

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή πιστοποιημένου εκτιμητή στον οποίο ανατέθηκε η εκτίμηση της αγοραίας και μισθωτικής αξίας των δύο διαμερισμάτων ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος στην οδό Μιχαλακοπούλου 99 στην Αθήνα προκειμένου να υποβληθεί στο Εφετείο Αθηνών κατά την εκδίκαση της αίτησης αλλαγής του σκοπού του κληροδοτήματος (1/2 δαπάνης που αναλογεί στο ΑΠΘ).

**6. Δικαστικά έξοδα:**

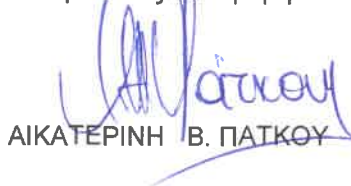
Η δαπάνη αφορά την επίδοση στο Δήμο Θεσσαλονίκης και στην ΑΔΜΘ της αίτησης που κατέθεσαν από κοινού το ΑΠΘ και το ΕΚΠΑ στο Εφετείο Αθηνών με ΓΑΚ 712/2022.

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη του  
Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών





ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ


Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης  
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών  
Τμήμα Κληροδοτημάτων  
**ΚΛΗΡΟΔΟΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗ - ΙΩΑΝΝΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗ**

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 2 2

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
<b>Α' ΠΑΤΙΟ</b>		<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ</b>	<b>80.854,61</b>
<b>Α' ΑΚΙΝΗΤΑ</b>		<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ</b>	
Δύο (2) Διαμερίσματα (σε εσοχή) του Ε' ορόφου της οικοδομής επί της οδού Μιχαλακοπούλου 99 - Αθήνα ( κατά το 1/2 εξ αδιαίρετου )		Υπόλοιπο προηγούμενης Χρήσης 2021	82.397,84
α) Διαμέρισμα εμβ. 119,45Τμ (5 δωματίων) αντικ αξίας κατά το 1/2	52.827,96	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2022	2.963,21
β) Διαμέρισμα εμβ. 66,54Τμ (δύο δωματίων) αντικ αξίας κατά το	28.026,65	(4.730,92-1.767,71)	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:</b>	<b>80.854,61</b>		
<b>Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2022</b>			
<b>Β' ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ (ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ)</b>			
Α) Λογ/σμός όψεως EUROΒANK 00260030920201427143 στις 31/12/2022	85.361,05		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:</b>	<b>85.361,05</b>		
	<b>166.215,66</b>		<b>166.215,66</b>

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη/του  
Τμήματος Κληροδοτημάτων  
  
**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΠΛΗ**

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
Περιουσίας και Προμηθειών  
  
**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ**

Με εντολή του Πρύτανη  
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
  
**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ**