



ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

Πληροφορίες: Ευαγγελία Νένου

Τηλ. : 2310 99 7250

e-mail : enenou@ad.auth.gr

<https://klirodotimata.auth.gr/>

Κτίριο : Διοίκησης «Κ.ΚΑΡΑΘΕΟΔΩΡΗ»

ISO 9001:2015

Θεσσαλονίκη, 05-Σεπ-2023

Αριθμ.Πρωτ: 829

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για την εκτέλεση επισκευαστικών εργασιών στο διαμέρισμα του 1^{ου} ορόφου (65,81 τ.μ.)
στην οικοδομή επί της οδού Κωστή Παλαμά 6 - Θεσσαλονίκη

Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης καλεί όσους ενδιαφέρονται να καταθέσουν οικονομική προσφορά για την εκτέλεση επισκευαστικών εργασιών, προϋπολογισμού 20.000,00 € πλέον ΦΠΑ, στο διαμέρισμα του 1ου ορόφου (εμβαδού 65,81 τ.μ.), στην οικοδομή επί της οδού Κωστή Παλαμά 6 – Θεσσαλονίκη, ιδιοκτησίας του ΑΠΘ από το κληροδότημα «Χρήστου Βράκα». Οι οικονομικές προσφορές θα κατατίθενται με διαβιβαστική επιστολή σε σφραγισμένο φάκελο στο Γενικό Πρωτόκολλο του Α.Π.Θ. (1ος όροφος κτιρίου Διοίκησης «Κ. Καραθεοδωρή», Τ.Κ. 54124) μέχρι τις **29-9-2023**.

Συγκεκριμένα:

- α) Η διαβιβαστική επιστολή (σχέδιο της οποίας συνοδεύει την παρούσα πρόσκληση) συμπληρώνεται από τον ενδιαφερόμενο και συρράπτεται εξωτερικά του σφραγισμένου φακέλου της Οικονομικής Προσφοράς προκειμένου να πρωτοκολληθεί.
- β) Ο σφραγισμένος φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς θα περιέχει: συμπληρωμένο το Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς (σχέδιο του οποίου συνοδεύει την παρούσα πρόσκληση) και Σημείωμα με την Τεχνική Περιγραφή της παρεχόμενης υπηρεσίας – τεχνικής εργασίας.

Αναλυτικά οι επισκευαστικές εργασίες:

- Αποξήλωση: wc, πατάρι, εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα, πόρτα εισόδου.
- Αποκομιδή και απομάκρυνση μάζων.
- Νέα εσωτερική διαρρύθμιση για την κατασκευή λουτρού, αποθήκης και πίσω δωματίου.
- Επιχρίσματα: στα σημεία των αποξηλώσεων και όπου αλλού χρειαστεί με τοποθέτηση γωνιόκρανων στις γωνίες.
- Νέα υδραυλική εγκατάσταση στο χώρο του λουτρού και της κουζίνας και επιπλέον της βασικής εγκατάστασης, πρόβλεψη παροχής αποχέτευσης πλυντηρίου πιάτων στην κουζίνα και πλυντηρίου ρούχων στο λουτρό.
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση: τοποθέτηση νέου χωνευτού ηλεκτρολογικού πίνακα με τους ανάλογους διακόπτες και ρελέ διαρροής, αλλαγή όλων των διακοπών και πριζών με καινούργιους, εγκατάσταση στο χώρο της κουζίνας (δύο πρίζες ασφαλείας με καπάκι πάνω από τον πάγκο, γραμμή ηλεκτρικής κουζίνας, ψυγείου, απορροφητήρα και φωτισμού κάτω από τα ντουλάπια), εγκατάσταση στο χώρο του λουτρού (φωτισμός, γραμμή πλυντηρίου ρούχων), δημιουργία νέων θέσεων πριζών και διακοπών ανάλογα με τις ανάγκες (σε κάθε δωμάτιο: τρεις πρίζες ασφαλείας, γραμμή κλιματιστικού και τηλεόρασης, στο σαλόνι: τέσσερις πρίζες ασφαλείας, γραμμή κλιματιστικού και τηλεόρασης και τηλεφώνου).

- Εγκατάσταση ατομικής θέρμανσης φυσικού αερίου (αγορά και τοποθέτηση λέβητα συμπίκνωσης, εγκατάσταση σωληνώσεων και θερμομαντικών σωμάτων τύπου πάνελ για την κάλυψη των αναγκών του διαμερίσματος).
- Δάπεδο: αγορά και τοποθέτηση πλακιδίων στο δάπεδο όλου του διαμερίσματος και στους δύο εξώστες (εμπρός και πίσω).
- Σχεδιασμός, κατασκευή και τοποθέτηση κουζίνας: τουλάχιστον 6 τρέχοντα μέτρα, ντουλάπια κάτω πάγκου, μία συρταριέρα, ντουλάπια άνω πάγκου, πάγκος ντουροπάλ (τουλάχιστον 4cm), πλακάκια στην πλάτη της κουζίνας, νεροχύτη, μπαταρία κουζίνας, απορροφητήρα, κουταλοθήκη – πιατοθήκη (δηλαδή μια πλήρως λειτουργική κουζίνα χωρίς ηλεκτρικές συσκευές).
- Σχεδιασμός και κατασκευή νέου λουτρού: τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοιχοποιίας, τοποθέτηση ειδών υγιεινής (νιπτήρα, λεκάνη, καζανάκι), χτιστή ντουζιέρα, σετ μπαταριών (ντουζιέρας – νιπτήρα), έπιπλο μπάνιου (με καθρέφτη, ντουλαπάκι και φωτιστικό).
- Αγορά και τοποθέτηση τριών εσωτερικών κουφωμάτων ποιότητας laminate.
- Αγορά και τοποθέτηση τριών συνθετικών εξωτερικών κουφωμάτων (δίφυλλες μπαλκονόπορτες ανοιγόμενες ανακλινόμενες) με ρολό και ενός ανοιγόμενου συνθετικού παράθυρου στο λουτρό.
- Αγορά και τοποθέτηση εξωτερικής πόρτας ασφαλείας (με επένδυση laminate).
- Ελαιοχρωματισμοί σε όλο το διαμέρισμα εσωτερικά και εξωτερικά.
- Κιγκλιδώματα εξωστών: τρίψιμο και βάψιμο.

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου (έκδοση όλων των απαραίτητων οικοδομικών αδειών, επίβλεψη μηχανικού, εξειδικευμένο προσωπικό το οποίο υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας), ο οποίος αναλαμβάνει την αστική ευθύνη για τυχόν ατυχήματα έναντι του προσωπικού του και για οποιαδήποτε ζημία τυχόν προκληθεί είτε σε ενοίκους ή ιδιοκτήτες, είτε σε τρίτους.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από την Επιτροπή Διαχείρισης Κληροδοτημάτων του ΑΠΘ με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη). Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερωθούν εγγράφως αμέσως μετά την έγκριση του αναδόχου από το Πρυτανικό Συμβούλιο του ΑΠΘ και την έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του κληροδοτήματος Χρήστου Βράκα.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητούν πληροφορίες από το Τμήμα Κληροδοτημάτων του ΑΠΘ, όλες τις εργάσιμες ημέρες από τις 8:00 έως τις 15:00 στα τηλέφωνα 2310-997250, 2310-997256, 2310-995211.

Εσωτερική διανομή:

- Τμήμα Κληροδοτημάτων

Με εντολή του Πρύτανη
**Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών**

Adriani Kallourimidou

2023.09.05 10:29:16

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

CN=Adriani Kallourimidou
 C=GR
 O=Aristotle University of Thessaloniki
 E=akallourimidou@ed.auth.gr
 Public key:
 RSA2048 bits

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Προϊσταμένη του Τμήματος
 Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης
ΑΔΡΙΑΝΗ ΚΑΛΤΟΥΡΙΜΙΔΟΥ