

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΣΑΜΑΡΑ

ΣΚΟΠΟΣ: Α) Χορήγηση υποτροφιών: 1) πτυχιούχους του Τμήματος Ιατρικής του Α.Π.Θ. που έχουν αποκτήσει ειδικότητα για συνέχιση των σπουδών τους στο εξωτερικό (απόκτηση διδακτορικού διπλώματος ή μεταπτυχιακές σπουδές και εκπαίδευση) κατά προτεραιότητα σε θεωρητικούς κλάδους της Ιατρικής 2) σε πτυχιούχο της Θεολογικής Σχολής του Α.Π.Θ. για σπουδές σε ειδικό κλάδο της Θεολογίας με προϋποθέσεις χορήγησης την οικονομική αδυναμία την καταγωγή από τη Β. Ελλάδα και κατά προτίμηση από την Ανδριανή Δράμας Β) Επιχορήγηση της κοινότητας Ανδριανής Δράμας για τον εμπλουτισμό της βιβλιοθήκης της και για τη συντήρηση του οικογενειακού τάφου του διαθέτη.

Α Π Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2023

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α' ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν.περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση τεσσάρων (4) γραφείων της οικοδομής επί της οδού Φιλελλήνων 11 -Καβάλα (β' & γ' όροφοι) α) Γραφείο 2ου ορόφου, εμβ. 55,78 τμ Μισθωτές: Γεώργιος Τ. Πετρίδης Ε.Ε. & ΚΑΜΑΡ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ Μισθωμα: 1/1-14/11/2023=260,00X10,5= 2.730,00 Μισθωμα: 15/11-31/12/2023=273,00X1,5=409,50 β) Γραφείο 2ου ορόφου, εμβ. 48,78 τμ Μισθωτής: Στέργιος Πυραλεμίδης Μισθωμα: 1/1-31/12/2023=260,00X12= 3.120,00 γ) Γραφείο 3ου ορόφου, εμβ. 48,52 τμ Μισθωτής: Λεβέντης Κ. Μισθωμα: 1/1-31/12/2023= 220,00X12= 2.640,00 δ) Γραφείο 3ου ορόφου, εμβ. 56,04 τμ Μισθωτές: Γ. Αρβανιτίδης - Γ. Παπαοικονόμου Μισθωμα: 1/1-30/9/2023=200,00X9= 1.800,00 Μισθωμα: 1/10-31/12/2023=265,00X3= 795,00 Σύνολο κ.α. 3411	3.146,00	3.139,50
3412	Έσοδα από την εκμίσθωση ισόγειου κατόψης επί της οικοδομής της οδού Φιλελλήνων 11 - Καβάλα	3.120,00	3.120,00
		2.580,00	2.640,00
		2.700,00	2.595,00
		11.546,00	11.494,50

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
	Μισθωτής: "LOREZ Ετερόρρυθμη Εταιρεία" (Φιλιππίδης Χρ., Νύκτα Κ.)	11.520,00	10.680,00
	Μίσθωμα: 1/1-30/6/2023=880,00X6= 5.280,00		
	Μίσθωμα: 1/7-31/12/2023 =900,00X6= 5.400,00		
	Σύνολο κ.α. 3412	11.520,00	10.680,00
	Σύνολο κ.α. 3400	23.066,00	22.174,50
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων	150,00	850,79
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	0,00	0,00
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	150,00	850,79
	Σύνολο κ.α. 3500		
4000	Προσαυξ. πρόστιμα, χρηματικές ποινές και πρόστιμα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερημερίας	200,00	0,00
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	200,00	0,00
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	900,00	798,30
	Σύνολο κ.α. 5200	900,00	798,30
5500	Επιστροφές χρημάτων		
5511	Επιστροφή χρημάτων υποτροφίας	0,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	0,00	0,00
5600	Εσοδα εκ λοιπών περιπτώσεων		
5610	Εσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.	2.000,00	265,00
5612	Εσοδα από εγγύηση μίσθωσης	0,00	0,00
5688	Εσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κλη/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,27
5689	Λοιπά έσοδα		
	Σύνολο κ.α 5600	2.000,00	265,27
	Σύνολο κατηγορίας I	26.316,00	24.088,86
8000	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
8400	Εσοδα προηγούμενων ετών		
8440	Εσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα		
8440	Εσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
8441	Εσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	2.840,00	0,00
	α) "LOREZ Ετερόρρυθμη Εταιρεία" (Φιλιππίδης Χρ., Νύκτα Κ.) =2.640,00		
	β) Κωνσταντίνος Λεβέντης = 200,00		

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
8600	Λοιπά έσοδα		
8620	Έσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων	105,00	0,00
8629	Έσοδα υπέρ Δημοσίου	2.945,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 8000	2.945,00	0,00
	Σύνολο κατηγορίας II	29.261,00	24.088,86
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I & Κατηγορία II)	342.213,99	353.163,00
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	371.474,99	377.251,86
	Σύνολο		
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	150,00	0,00
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρέσιμες μέρες και ώρες	100,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	250,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία	500,00	0,00
0412	Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι κ.α)	1.000,00	0,00
0419	Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες, μηχανικοί κ.α.)	1.000,00	0,00
0425	Αμοιβές πραγματογνωμόνων-πιστοποιημένων εκτιμητών	500,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0400	3.000,00	0,00
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	1.500,00	0,00
0830	Επικοινωνίες	0,00	0,00
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη		
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	200,00	59,52
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	5.000,00	862,60
0890	Λοιπές δαπάνες		
0894	Δικαστικά έξοδα	200,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	500,00	0,00
0899A	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων	73,15	0,00
	Σύνολο κ.α. 0800	7.473,15	922,12
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη		

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
0911	Φόροι	10.000,00	2.418,75
0912	Τέλη	1.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0900	11.000,00	2.418,75
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2400	Επιχορηγήσεις και συνδρομές σε Ν.Π.Δ.Δ.		
2490	Λοιπές επιχορηγήσεις και συνδρομές για ορισμένους ή μη σκοπούς		
2499	Επιχορήγηση κοινότητας Ανδριανής Δράμας	5.000,00	2.633,73
2600	Χορηγίες για εθνικούς κοινωνικούς εκπαιδευτικούς & άλλους σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις		
2676	Υποτροφίες εξωτερικού για πτυχιούχους του Τμήματος Ιατρικής και της Θεολογικής Σχολής του Α.Π.Θ.	25.000,00	16.200,00
	Σύνολο κ.α. 2000	30.000,00	18.833,73
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων		
3192	Επιστροφή εγγύησης	3.300,00	200,00
	Σύνολο κ.α. 3190	3.300,00	200,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπραξέων	1.005,00	0,00
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	146,31	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	1.151,31	0,00
	Σύνολο κατηγορίας Ι	56.174,46	22.374,60
	Σύνολο εξόδων	56.174,46	22.374,60
	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2023	2023
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	342.213,99	353.163,00
	Σύν έσοδα	29.261,00	24.088,86
	Σύνολο	371.474,99	377.251,86
	Μείον έξοδα	56.174,46	22.374,60
	Πλεόνασμα	315.300,53	354.877,26

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Δ/σης
 Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΣΑΜΑΡΑ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 2 0 2 3

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	ΕΥΡΩ
Α' ΠΑΓΙΟ			461.972,42
Α' ΑΚΙΝΗΤΑ (6)		ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ	353.163,00
Επί της οικοδομής της οδού Φιλελλήνων 11 - Καβάλα		Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 2022	
α) ένα ισόγειο κατάμμα 66,37τμ με υπόγειο 60,16τμ που ανήκει στο κατάμμα	228.300,80	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2023	1.714,26
γ) ένα γραφείο β' ορόφου 55,78 τμ	60.911,76		
δ) ένα γραφείο β' ορόφου 48,78 τμ	55.931,15		
ε) ένα γραφείο γ' ορόφου 56,04 τμ	61.195,68		
στ) ένα γραφείο γ' ορόφου 48,52 τμ	55.633,03		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:	461.972,42		
Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2023			
Β' ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
Α) Λογ/σμός όψεως 00260030930201427481 της EUROBANK στις 31/12/23	354.877,26		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ:	354.877,26		
	816.849,68		816.849,68

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΓΙΑΤΡΟΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2023 του κληροδοτήματος Στυλιανού Σαμαρά
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

Οικοδομή επί της οδού Φιλελλήνων 11 - Καβάλα

α) ένα ισόγειο κατ/μα 66,37 τ.μ. με υπόγειο 60,16 τ.μ.

β) ένα γραφείο β' ορόφου 55,78 τ.μ.

γ) ένα γραφείο β' ορόφου 48,78 τ.μ.

δ) ένα γραφείο γ' ορόφου 56,04 τ.μ.

ε) ένα γραφείο γ' ορόφου 48,52 τ.μ.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ

228.300,80

60.911,76

55.931,15

61.195,68

55.633,03

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ:

461.972,42

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2023

Β' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Λογ/σμός όψεως 00260030930201427481 της EUROBANK στις 31/12/23

354.877,26

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:

816.849,68

Απολογισμός 2023	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης έτους 2022			353.163,00
II Εσοδα 2023			24.088,86
α) από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας	22.174,50		
β) από εγγύηση μίσθωσης	265,00		
γ) από τόκους καταθέσεων	850,79		
δ) από λοιπά έσοδα	0,27		
ε) από εισπράξεις εσόδων υπέρ του Δημοσίου	798,30		
Γενικό Σύνολο I + II			377.251,86
III Εξοδα 2023			22.374,60
α) για την εκτέλεση του σκοπού του κληρ/τος		18.833,73	
β) για δημοσιεύσεις		59,52	
γ) για φόρους		2.418,75	
δ) για συντήρηση και επισκευή κτιρίων		862,60	
ε) για επιστροφή εγγύησης		200,00	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2023			354.877,26

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα του έτους 2023 προήλθαν από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 00260030930201427481 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος.

B. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα του έτους 2023 κάλυψαν τις υποχρεώσεις του κληροδοτήματος και αναλύονται ως εξής:

1. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ:

Εντός του 2023 δόθηκε μία υποτροφία στον πτυχιούχο του Τμήματος Ιατρικής κ. Άγγελο Μαυρόπουλο από 20/9/2022-19/3/2024 δηλαδή 900,00Χ6 μήνες=16.200,00€ .

16.200,00 €

Επιχορήγηση: Στο Δ.Δ. Αδριανή Δράμας δόθηκε επιχορήγηση για το έτος 2023, το 1/6 των ετησίων εσόδων (μείον έξοδα) από τη χρήση 2022, από τα ακίνητα της οικοδομής στην οδό Φιλελλήνων 11- Καβάλα, σύμφωνα με τη βούληση του διαθέτη.

2.633,73 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	18.833,73 €
-----------------------	--------------------

2. ΦΟΡΟΙ:

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2023 για ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 2.418,75€.

3. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ:

Η δαπάνη αφορά τη δημοσίευση των προκηρύξεων υποτροφιών εξωτερικού για απόφοιτους του Τμήματος Ιατρικής και της Θεολογικής Σχολής του ΑΠΘ στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

4. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την επισκευή - στεγανοποίηση του δώματος - ταράτσα της οικοδομής στην οδό Φιλελλήνων 11 - Καβάλα (κατά το ποσοστό που αναλογεί στις ιδιοκτησίες του ΑΠΘ).

5. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ:

Η δαπάνη αφορά την επιστροφή εγγύησης μίσθωσης σύμφωνα με το από 7/7/2020 μισθωτήριο συμβόλαιο του γραφείου του 3ου ορόφου (56,04 τ.μ.) που λύθηκε στις 1/10/2023, ενόψει της υπογραφής νέου μισθωτηρίου συμβολαίου.

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ