

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΣΚΟΠΟΣ: Χορήγηση υποτροφιών κατόπιν διαγωνισμού σε φοιτητές του Α.Π.Θ. καταγόμενους πρωτίστως από το Γέρμα Καστοριάς κατά προτίμηση συγγενικών οικογενειών του διαθέτη και μη υπαρχόντων από εκεί από το Βογατσικό και Κωσταράζιο Ν. Καστοριάς αποφοίτων κατά προτεραιότητα του Λυκείου Τσοτυλίου Ν. Κοζάνης.

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
	ΕΣΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι		
	Α' ΤΑΚΤΙΚΑ		
3000	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα του Ν.Π.Δ.Δ.		
3400	Έσοδα από την εκμίσθωση ακίν.περιουσίας		
3411	Έσοδα από την εκμίσθωση οικιών		
	Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (τέσσερα (4) διαμερίσματα)		
	1) Διαμ/σμα 68,62 τμ , 4ου ορόφου		
	Μισθωτής: Τακέζης Παναγιώτης	3.000,00	2.750,00
	Μίσθωμα: 1/1-30/11/2023=250,00X11=2.750,00		
	2) Διαμ/σμα 46,59 τμ, 4ου ορόφου	3.120,00	2.700,00
	Μισθωτής: Χαραλαμπίδης Βασίλειος		
	Μίσθωμα: 1/1-31/12/2023=225,00X 12=2.700,00		
	3) Διαμ/σμα 78,60 τμ, 1ου ορόφου	3.120,00	2.912,50
	Μισθωτής: Γασίν Ελ Χεσμί		
	Μίσθωμα: 1/1-14/3/2023=215,00X2,5=537,50		
	15/3-31/12/2023=250,00X9,5=2.375,00		
	4) Διαμ/σμα 65,81 τμ, 1ου ορόφου ΚΕΝΟ (εργασίες αποκατάστασης των στατικών φθορών στο ακίνητο)	2.400,00	0,00
	Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2023=200,00X12=2.400,00		
	Σύνολο κ.α. 3411	11.640,00	8.362,50
	Έσοδα από την εκμίσθωση καταστημάτων		
	Α. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (δύο ισόγεια καταστήματα)		
	1) Ισόγειο κατ/μα (δεξιά της εισόδου,71,77 τμ)	3.600,00	0,00
	Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2023=300,00X12=3.600,00		
	2) Ισόγειο κατ/μα (αριστερά της εισόδου, 66,08 τμ)	3.600,00	1.802,50
	Μισθωτής: Χουρμούζης Παναγιώτης & ΣΙΑ Ο.Ε		
	Μίσθωμα: 15/10-31/12/2023=515,00X2,5=1.287,50		
	1/1-31/1/2024=515,00X1=515,00		
		7.200,00	1.802,50

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
3412	Β.Οικοδομικό τετράγωνο επί της οδού Καποδιστρίου 5-Ερμού 5 Θεσσαλονίκη (25% εξ αδιαιρέτου) Τα 4 κτίρια του οικοδομικού τετραγώνου έχουν κριθεί διατηρητέα και τα τρία (3) εξ αυτών είναι επικίνδυνα για κατάρρευση Κτίριο με πρόσοψη στην οδό Καποδιστρίου 5 Θεσσαλονίκη (μισθωμένα 3 ισόγεια κατ/τα) 1). Ισόγ.κατ/μα 88 τμ (μεσαίο) 2). Ισόγ.κατ/μα 78 τμ (αριστερά) 3). Ισογ. Κατ/μα 49 τμ (δεξιά) Μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος Μίσθωμα: 1/1-30/3/2023=800,00X9=7.200,00 4). Τρία ακίνητα με πρόσοψη στην οδό Ερμού 5 -Θεσσαλονίκη Πιθανό μίσθωμα: 1/1-31/12/2023=4.000,00X12X25%=12.000,00 Σύνολο κ.α. 3412 Σύνολο κ.α. 3400	9.600,00 21.600,00 40.440,00	7.200,00 7.200,00 17.365,00
3500	Πρόσοδοι από κεφάλαια κινητών αξιών & λοιπών περιπτώσεων		
3510	Τόκοι κεφαλαίων		
3511	Τόκοι από καταθέσεις όψεως	250,00	1.502,16
3514	Τόκοι από προθεσμιακή κατάθεση	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 3500	250,00	1.502,16
4000	Προσαυξ.πρόστιμα, χρηματικές ποινές και πρόστιμα		
4120	Λοιπές προσαυξήσεις		
4122	Προσαυξήσεις από τόκους υπερημερίας	500,00	0,00
4129	Προσαύξηση λόγω αναπροσαρμογής εγγύησης	0,00	0,00
4213	Πρόστιμα από καταλογιστικές αποφάσεις διαφόρων αρχών (εκτέλεση καταδικαστικών αποφάσεων Πολιτικών Δικαστηρίων κ.λ.π)	0,00	0,00
4214	Καταπτώσεις εγγυήσεων λόγω παραβάσεων συμβάσεων	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 4000	500,00	0,00
5200	Εσοδα υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
5291	Εσοδα υπέρ Δημοσίου	1.100,00	324,09
	Σύνολο κ.α. 5200	1.100,00	324,09
5500	Επιστροφές χρημάτων		
5511	Επιστροφή χρημάτων υποτροφίας	300,00	0,00
5519	Λοιπές επιστροφές χρημάτων για τακτοποίηση ΧΕΠ	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 5500	300,00	0,00
5600	Εσοδα εκ λοιπών περιπτώσεων		
5610	Εσοδα από εγγυήσεις, παρακαταθήκες κ.λπ.		
5612	Εσοδα από εγγύηση μίσθωσης	5.500,00	800,00
5688	Εσοδα από ποσά που καταβλήθηκαν στο κληρ/μα από μισθωτές χωρίς να οφείλονται	0,00	0,00

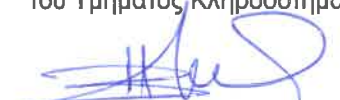
ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
5689	Λοιπά έσοδα	1.400,00	961,70
	Σύνολο κ.α. 5600	6.900,00	1.761,70
	Σύνολο κατηγορίας I	49.490,00	20.952,95
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ II		
6000	Έκτακτα έσοδα		
6440	Έσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
6441	Έσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας (αποζημίωση λόγω πρόωρης λύσης της μίσθωσης)	0,00	0,00
6640	Έσοδα από δωρεές, κληρ/μίες, κληρ/σίες		
6641	Έσοδα από παραλαβή κινητών κληρ/μίας	0,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 6000	0,00	0,00
8000	Έσοδα προηγούμενων ετών		
8400	Έσοδα από την επιχειρηματική γενικά δραστηριότητα		
8440	Έσοδα από εκμίσθωση κινητής ή ακίνητης περιουσίας		
8441	Έσοδα από εκμίσθωση ακίνητης περιουσίας Μισθωτής Χ. Χατζηδιάκος A. Διακανονισμός για μισθώματα προηγούμενων ετών = 2.000,00X13δόσεις = 26.000,00 B. Μισθώματα έτους 2022=9ος-12ος/2022=800,00X4=3.200,00 Τακέζης Παναγιώτης =12ος/2022=220,00 Θ. Σαραφίδης - Γ. Παλάρας = 37.465,89 Γιασίν Ελ Χεσμί = 2.150,00	64.275,89	29.420,00
8600	Λοιπά έσοδα		
8629	Έσοδα υπέρ του Δημοσίου, αποκεντρ. Δημοσ. Υπηρεσιών κ.λ.π	1.350,00	115,20
	Σύνολο κ.α. 8000	65.625,89	29.535,20
	Σύνολο κατηγορίας II	65.625,89	29.535,20
	Σύνολο εσόδων (Κατηγορία I και II)	115.115,89	50.488,15
	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	602.815,60	617.757,87
	Σύνολο	717.931,49	668.246,02
	ΕΞΟΔΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ I		
	ΤΑΚΤΙΚΑ		
0000	Πληρωμές για υπηρεσίες		
0260	Πρόσθετες παροχές υπαλλήλων υπηρετών και εργατών		
0262	Αποζημίωση για έξοδα κίνησης	0,00	0,00
0263	Αμοιβή λόγω εργασίας κατά τις εξαιρέσιμες μέρες-ώρες	0,00	0,00
0264	Αποζημίωση υπαλλήλων λόγω συμμετοχής σε επιτροπές (διαχειριστικές πολυκατοικιών) εκτός κανονικού ωραρίου	100,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0200	100,00	0,00
0400	Αμοιβές προσωπίων που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες		
0411	Αμοιβές νομικών που εκτελούν ειδικές	10.000,00	0,00

ΚΩΔ	Ο Ν Ο Μ Α Σ Ι Α	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
0412	υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία Αμοιβές τεχνικών που εκτελούν ειδικές	3.000,00	0,00
0419	υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία Αμοιβές λοιπών που εκτελούν ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα ελεύθερου επαγγελματία (π.χ. μεσίτες κ.α.)	5.000,00	150,55
0425	Αμοιβές πραγματογνωμών και πιστοποιημένων εκτιμητών Σύνολο κ.α. 0400	2.000,00 20.000,00	0,00 150,55
0800	Πληρωμές για μη προσωπικές υπηρεσίες		
0813	Έξοδα κοινοχρήστων	2.000,00	40,00
0819	Μισθώματα θυρίδας Ε.Τ.Ε	150,00	150,00
0830	Επικοινωνίες		
0832	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη	0,00	0,00
0845	Δαπάνες καθαρισμού ακινήτων	3.000,00	0,00
0850	Δημόσιες σχέσεις		
0851	Δημοσιεύσεις	1.000,00	29,76
0863	Συντήρηση και επισκευή κτιρίων (διαμ/των κλπ)	80.000,00	15.116,76
0879	Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων		
0890	Λοιπές δαπάνες		
0893	Εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών λύσεων	3.000,00	0,00
0894	Δικαστικά έξοδα	1.500,00	0,00
0899	Λοιπές δαπάνες	500,00	2,00
0899A	Λειτουργικά έξοδα Τμ. Κληροδοτημάτων Σύνολο κ.α. 0800	287,79 91.437,79	0,00 15.338,52
0900	Φόροι-Τέλη-Έξοδα βεβαιώσεως και εισπράξεως εσόδων		
0910	Φόροι-Τέλη		
0911	Φόροι	8.000,00	1.475,27
0912	Τέλη	1.000,00	0,00
	Σύνολο κ.α. 0900	9.000,00	1.475,27
2000	Πληρωμές δια μεταβιβάσεως εισοδημάτων σε τρίτους		
2600	Χορηγίες για εθνικούς, κοινωνικούς, εκπαιδευτικούς και λοιπούς συναφείς σκοπούς		
2670	Υποτροφίες-μετεκπαιδεύσεις		
2674	Υποτροφίες για προπτυχιακούς φοιτητές του Α.Π.Θ.	40.000,00	16.800,00
	Σύνολο κ.α. 2000	40.000,00	16.800,00
3190	Επιστροφή λοιπών περιπτώσεων		
3192	Επιστροφή εγγύησης	2.300,00	660,00
	Σύνολο κ.α. 3190	2.300,00	660,00
3300	Αποδόσεις εσόδων υπέρ τρίτων		
3391	Απόδοση στο Δημόσιο υπέρ αυτού εισπράξ	2.450,00	0,00
3393	Απόδοση των εισπράξεων υπέρ οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης	0,00	0,00

ΚΩΔ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2023	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ 2023
3394	Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (άρθρο 65 § 2 Ν. 4182/2013)	575,58	0,00
	Σύνολο κ.α. 3300	3.025,58	0,00
	Σύνολο κατηγορίας Ι	165.863,37	34.424,34
	Σύνολο εξόδων	165.863,37	34.424,34


ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ	2023	2023
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	602.815,60	617.757,87
Σύν έσοδα	115.115,89	50.488,15
Σύνολο	717.931,49	668.246,02
Μείον έξοδα	165.863,37	34.424,34
Πλεόνασμα	552.068,12	633.821,68

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη
 του Τμήματος Κληροδοτημάτων



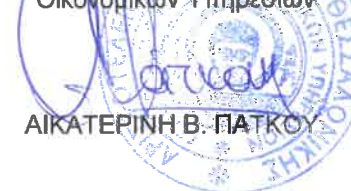
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Δ/σης
 Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
 Η Προϊσταμένη της Γεν. Δ/σης
 Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
 Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
 Διεύθυνση Περιουσίας και Προμηθειών
 Τμήμα Κληροδοτημάτων
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΒΡΑΚΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΕΥΡΩ
ΠΑΓΙΟ		ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (ΑΚΙΝΗΤΑ-ΚΙΝΗΤΑ)	853.104,88
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :			
I) ΑΚΙΝΗΤΑ			
1. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)			
1) ένα υπόγειο εμβαδού 75,56τμ	32.641,92		
2) ένα υπόγειο εμβαδού 66τμ	28.512,00		
3) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 66,08τμ	76.124,16		
4) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 71,77τμ	82.679,04		
5) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 78,60τμ.	56.592,00	Υπόλοιπο προηγ χρήσης 2022	617.757,87
6) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 65,81τμ(μικτά 86,87)	56.859,84		
7) ένα γραφείο (πατάρι) στον ημιόροφο (μη εκμεταλεύσιμο) εμβαδού 12τμ	10.080,00		
8) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 46,59 τμ (μικτά 61,57)	38.576,52	Διαφορά εσόδων-εξόδων 2023	16.063,81
9) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 68,62 τμ (μικτά 90,70)	56.817,36	(50.488,15-34.424,34)	
10) ένα δώμα εμβαδού 20τμ (μη εκμεταλεύσιμο)	20.160,00		
	459.042,84		
2. Οικοδομικό συγκρότημα Ερμού 5- Καποδιστρίου 5, Θεσσαλονίκη (ποσοστό ιδιοκτ. 25% εξ αδιαίρετου)			
Το οικοδομικό συγκρότημα βρίσκεται εντός οικοπέδου 896,72τμ στο οποίο υφίστανται τέσσερα ετοιμόροπα και πολύ παλαιά διατηρητέα ως προς τις όψεις τους διόροφα κτίρια συνολικού εμβαδού 1.457τμ.			
Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2023			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	780.425,71		
II) ΚΙΝΗΤΑ			
Σύμφωνα με την από 23-10-2015 έκθεση απογραφής της θυρίδας υπ' αριθμ 280 της ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσ/νίκης)			
α) Χρυσές λίρες Αγγλίας παλαιάς κοπής (867 X 76,78 ευρώ)	66.568,26		
β) Χρυσές λίρες Αγγλίας νέας κοπής			

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023 ΒΡΑΚΑ.xls

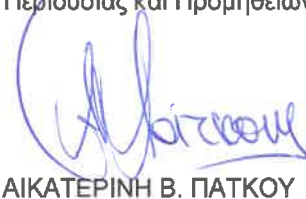
(20 X 76,78 ευρώ)	1.535,60	
γ) Χρυσά εικοσόφραγκα Ελβετίας (54 X 58,19 ευρώ)	3.142,26	
δ) Φλουράκια Τούρκικα (3) αξίας περίπου	5,87	
ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας περίπου	176,08	
στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας περίπου	29,35	
ζ) Χρυσό εικοσόφραγκο Γαλλίας (1) αξίας περίπου	47,75	
η) Ασημένια δολάρια Αμερικής (5) αξίας περίπου	1.174,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	72.679,17	
Σύμφωνα με την απόφαση αρ. Πρωτ. 25802/18-06-2015 της Συγκλήτου του Α.Π.Θ. εξουσιοδοτήθηκε τριμελής επιτροπή προκειμένου να προβεί: α) στο άνοιγμα της θυρίδας με αριθμό 10280 που τηρείται στην ΕΤΕ, β) στον έλεγχο - καταγραφή του περιεχομένου της και γ) στην σύνταξη της σχετικής έκθεσης.		
ΙΙΙΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ σε τράπεζες (ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)		
α) λογ/σμός όψεως 00260030910201429309 της EUROBANK στις 31/12/2023	633.589,60	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ (ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ)	633.589,60	
	1.486.694,48	1.486.926,56

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περίουσιας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

επί του απολογισμού εσόδων-εξόδων οικ. έτους 2023 του κληροδοτήματος Χρήστου Βράκα

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ :

Α' ΑΚΙΝΗΤΑ

I. Οικοδομή Κ. Παλαμά 6 - Θεσ/νίκη (ποσοστό (ποσοστό ιδιοκτησίας 100%)

	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞ
1) ένα υπόγειο (τυφλό) εμβαδού 75,56τμ	32.641,92
2) ένα υπόγειο (τυφλό) εμβαδού 66τμ	28.512,00
3) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 66,08τμ	76.124,16
4) ένα ισόγειο κατ/μα εμβαδού 71,77τμ	82.679,04
5) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 78,60τμ.	56.592,00
6) διαμέρισμα α' ορόφου εμβαδού 65,81τμ(μικτά 86,87)	56.859,84
7) ένα γραφείο (πατάρι) στον ημιόροφο (μη εκμεταλεύσιμο) εμβαδού 12τμ	10.080,00
8) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 46,59 τμ (μικτά 61,57)	38.576,52
9) διαμέρισμα δ' ορόφου εμβαδού 68,62 τμ (μικτά 90,70)	56.817,36
10) ένα δώμα εμβαδού 20τμ (μη εκμεταλεύσιμο)	20.160,00
	459.042,84

II. Οικοδομικό συγκρότημα Ερμού 5- Καποδιστρίου 5, Θεσ/νίκη (ποσοστό ιδιοκτ. 25% εξ αδιαιρέτου)

Το οικοδομικό συγκρότημα βρίσκεται εντός οικοπέδου 896,72τμ στο οποίο υφίστανται τέσσερα ετοιμόροπα και πολύ παλαιά διατηρητέα ως προς τις όψεις τους διόροφα κτίρια συνολικού εμβαδού 1.457τμ.

Οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων έχουν αναπροσαρμοστεί σύμφωνα με τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) έτους 2023

ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

780.425,71

Β' ΚΙΝΗΤΑ

Σύμφωνα με την έκθεση απογραφής αριθμ 4889/7-12-1995 της θυρίδος αριθμ 280 ΕΤΕ (Κεντρικό Κατάστημα Α' Θεσσαλονίκης)

α) Χρυσές λίρες Αγγλίας παλαιάς κοπής (867Χ76,78 ευρώ)	66.568,26
β) Χρυσές λίρες Αγγλίας νέας κοπής (20Χ76,78 ευρώ)	1.535,60
γ) Χρυσά εικοσόφραγκα Ελβετίας (54Χ58,19 ευρώ)	3.142,26
δ) Φλουράκια Τούρκικα (3) αξίας περίπου	5,87
ε) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (3) αξίας περίπου	176,08
στ) Χρυσά νομίσματα Αμερικής (2) αξίας περίπου	29,35
ζ) Χρυσό εικοσόφραγκο Γαλλίας (1) αξίας περίπου	47,75
η) Ασημένια δολλάρια Αμερικής (5) αξίας περίπου	1.174,00

ΣΥΝΟΛΟ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

72.679,17

Γ' ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

α)λογ/σμός όψεως 00260030910201429309 της EUROBANK στις 31/12/2023

633.589,60

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ

633.589,60

ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

1.486.694,48

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
I Υπόλοιπο προηγ χρήσης έτους 2022			617.757,87
III Εσοδα 2023			50.488,15
α) από τόκους καταθέσεων	1.502,16		
β) από μισθώματα	17.365,00		
γ) από έσοδα υπέρ Δημοσίου	439,29		
δ) από λοιπά έσοδα	961,70		
ε) από εγγύηση μίσθωσης	800,00		
στ) από έσοδα παρελθόντων ετών	29.420,00		
Γενικό Σύνολο I + II + III			668.246,02
III Εξοδα 2023			34.424,34
α) για έξοδα κοινοχρήστων		40,00	
β) για μισθώματα θυρίδας		150,00	

γ) για συντήρηση και επισκευή κτιρίων	15.116,76	
δ) για δημοσιεύσεις	29,76	
ε) για φόρους - τέλη	1.475,27	
στ) για επιστροφή εγγύησης	660,00	
ζ) για την εκτέλεση του σκοπού	16.800,00	
η) για αμοιβές λοιπών	150,55	
θ) για λοιπές δαπάνες	2,00	
Πλεόνασμα - υπόλοιπο έτους 2023		633.821,68

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα του έτους 2023 προέρχονται από την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του κληροδοτήματος και από τους τόκους του λογαριασμού που τηρείται στην EUROBANK με αριθμό 00260030910201429309 και μαζί με το ταμειακό υπόλοιπο της προηγούμενης χρήσης διαμόρφωσαν τα διαθέσιμα του κληροδοτήματος. Ειδικότερα τα έσοδα παρελθόντων ετών αφορούν καταβολές της μισθώτριας εταιρείας "Χ. Χατζηδιάκος και ΣΙΑ ΕΕ" σύμφωνα με τους όρους του από 30/9/2021 Συμφωνητικού.

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ:

Στον κωδικό 5689 αναγράφονται:

τα ποσά που εισπράχθηκαν από: α) Δ. Οικονόμου (321,70 €) και β) Αλ. Ασπανίδη (640,00 €), τα οποία αφορούσαν κοινόχρηστη δαπάνη για την αποκατάσταση της επικινδυνότητας της οικοδομής σύμφωνα με την Έκθεση Επικινδύνου αριθμός 60/2022 του Τμήματος Ελέγχου Δόμησης της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Θεσσαλονίκης, η οποία πληρώθηκε από το ΑΠΘ (κωδικός εξόδων 0863: συντήρηση και επισκευή κτιρίων)

B. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα του έτους 2023 κάλυψαν τις υποχρεώσεις του κληροδοτήματος και αναλύονται ως εξής:

1. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ:

Το έτος 2023 χορηγήθηκε υποτροφία στους παρακάτω φοιτητές του ΑΠΘ:

1. Σιούκα Ελευθερία	3.600,00	1/1/2023 - 31/12/2023
2. Δούφλια Κων/νο	3.600,00	1/1/2023 - 31/12/2023
3. Τσόπρα Μαρία	3.600,00	1/1/2023 - 31/12/2023
4. Θώμου Αθανασία	2.400,00	1/1/2023 - 31/8/2023
5. Τζήμα Δημήτριο	1.200,00	1/9/2023 - 31/12/2023
6. Δούφλια Αναστασία	1.200,00	1/9/2023 - 31/12/2023
7. Μαλαμούση Μιχαήλ	1.200,00	1/9/2023 - 31/12/2023
ΣΥΝΟΛΟ	16.800,00	

2. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ:

Η δαπάνη αφορά τη δημοσίευση της προκήρυξης υποτροφιών στην εφημερίδα "Ο ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ".

3. ΦΟΡΟΙ:

Για την ακίνητη περιουσία του κληροδοτήματος καταβλήθηκε εντός του 2023 ΕΝΦΙΑ ποσό ύψους 1.475,27€.

4. ΜΙΣΘΩΣΗ ΘΥΡΙΔΑΣ:

Η δαπάνη αφορά την μίσθωση της θυρίδας αριθμός 280 της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος.

5. ΕΞΟΔΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ:

Η δαπάνη αφορά τον έλεγχο της παροχής υδροδότησης του ισογείου καταστήματος 66,08 τ.μ. (με ενιαίο υπόγειο χώρο εμβαδού 141,56 τ.μ.) μετά τη μίσθωση του για την επανασύνδεση του με το δίκτυο της ΕΥΑΘ.

6. ΑΜΟΙΒΕΣ ΛΟΙΠΩΝ:

Η δαπάνη αφορά την αμοιβή μηχανικού για την ενεργειακή επιθεώρηση και την έκδοση πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης του ισογείου καταστήματος 66,08 τ.μ. με ενιαίο υπόγειο χώρο 141,56 τ.μ. στην οδό Κωστή Παλαμά 6 - Θεσσαλονίκη.

7. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ:

Η δαπάνη αφορά επισκευές ακινήτων της οικοδομής στην οδό Κωστή Παλαμά 6 στη Θεσσαλονίκη και ειδικότερα:

α) την αποκατάσταση στατικών φθορών της οικοδομής με την ευθύνη της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΑΠΘ σύμφωνα με τη Σύμβαση με αριθμό πρωτ. 57629/28-3-2022 (καταβολή 3ου λογαριασμού έργου),

β) την ανακατασκευή των όψεων (αλουμινοκατασκευή) των δύο ισόγειων καταστημάτων της οικοδομής και
γ) την επισκευή του συρόμενου παντζουριού του διαμερίσματος του 4ου ορόφου (46,59 τ.μ.).

8. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΣΗΣ:

Η δαπάνη αφορά την επιστροφή εγγύησης της μίσθωσης του διαμερίσματος του 4ου ορόφου (68,62 τ.μ.) στην οικοδομή της οδού Κωστή Παλαμά 6 - Θεσσαλονίκη, λόγω λήξης του από 3/6/2019 μισθωτηρίου συμβολαίου (και υπογραφής νέου μισθωτηρίου συμβολαίου).

9. ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ:

Η δαπάνη αφορά πληρωμή προμήθειας παγίων στην τράπεζα EUROBANK.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στις 19/7/2023 η τράπεζα EUROBANK εκτελώντας με έμβασμα την πληρωμή του ΧΕΠ 030AB/18-7-2023 εκ παραδρομής χρέωσε το κληροδότημα με το ποσό των 9.592,76€ αντί 9.360,68€. Η διαφορά είναι 232,08€ και σύμφωνα με τις ενέργειες της τράπεζας το ποσό αυτό πιστώθηκε εντός του 2024 στο λογαριασμό του κληροδοτήματος (γραμμ. εισπρ. 5/23-01-2024).

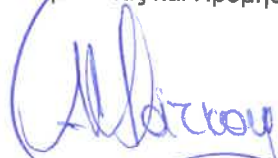
Στο φάκελο του κληροδοτήματος υπάρχουν όλες οι σχετικές πληροφορίες.

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Κληροδοτημάτων



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΥΖΙΩΡΤΗ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
Περιουσίας και Προμηθειών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ

Με εντολή του Πρύτανη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Β. ΠΑΤΚΟΥ